**2019 / 2020 ÖĞRETİM YILI**

**HASAN KALYONCU ÜNİVERSİTESİ HUKUK FAKÜLTESİ**

**BORÇLAR HUKUKU GENEL HÜKÜMLER DERSİ GÜZ DÖNEMİ BÜTÜNLEME İMTİHANI**

**A GRUBU CEVAP ANAHTARI**

 **21.01.2020**

**TALİMAT:** 1) Süre 60 dakikadır. 2) Yanlışlar doğruları götürmez. 3) Cevaplar optik cevap anahtarı üzerine işaretlenecektir. 4) Her test sorusu 4 puan değerindedir. 5) Mevzuat yasaktır.

**SORULAR**

**S. 1)** Aşağıdakilerden hangisi borçlar hukukuna hâkim olan ilkelerden **değildir**?

a) Kusurlu sorumluluk ilkesi b) Üçüncü kişi aleyhine borç kuramama ilkesi c) Karşılıklılık (ivazlılık) ilkesi d) Aleniyet ilkesi e) Ahde vefa ilkesi

**S. 2)** Bir köy yerindeki tek bakkal dükkânını işleten B’nin, dükkânına gelen bütün köylülere ekmek satarken kendisinin doğum gününü kutlamadığı için küstüğü A’ya ekmek satmaması halinde hangi ilkenin istisnası ileri sürülebilir?

a) Eşitlik ilkesi b) Nispîlik ilkesi c) İrade muhtariyeti ilkesi d) Dürüstlük ilkesi e) Hiçbiri, B sözleşme yapıp yapmamakta serbesttir.

**S. 3)** Alacaklının, geciken ifayı kabul ederken cezaî şart isteme hakkını saklı tuttuğunu karşı tarafa bildirmesinin hukukî niteliği nedir?

a) Yan yükümlülük b) Özen yükümlülüğü c) Aydınlatma yükümlülüğü d) Yenilik doğuran hak e) Külfet

**S. 4)** Aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?

a) Duygu açıklamalarında açıklamayı yapan kişinin belli bir hukukî sonuca ulaşmayı arzu etmesi şart değildir.

b) Hukukî işlem benzeri fiillerde irade, mutlaka hukukî bir sonuç doğurmak için açıklanmıştır.

c) İhtar bir hukukî işlem benzeri fiildir.

d) Hukukî işlem benzeri fiillere, hukukî işlemlere ilişkin kurallar kıyasen uygulanır.

e) Borçlunun borcunu ikrar etmesi tasavvur açıklamasıdır.

**S. 5)** Malik Bey, kendisine ait olan on katlı bir apartmanın birinci katında oturmaktadır. Apartmandaki diğer otuz dokuz dairenin tamamını kiraya vermek istediği için ayrıntılı bir matbu sözleşme hazırlamıştır. Ancak sesten hemen kafası şiştiği için zemin, birinci ve ikinci katlardaki dairelerin sözleşmelerine “dairede müzik aleti çalmanın yasak olduğu” şeklinde bir hüküm eklemiştir. Bağlama konserleri vererek geçimini sağlayan Ozan, önce yedinci kattan bir daire tutmuş, sonra asansör olmadığı için vazgeçip birinci kata taşınmıştır. Taraflar ilk sözleşmeyi müzakere ettikleri için Ozan, aynı olacağını düşündüğü sözleşmeyi tekrar incelememiş, Malik Bey de farklı hükümle ilgili Ozan’ı uyarmayı ihmâl etmiştir. Buna göre müzik aletiyle ilgili sözleşme hükmüne ilişkin aşağıdakilerden hangisi **doğrudur**?

a) Sözleşme metinleri farklı olduğu için iki sözleşme birbirinden bağımsızdır. Ozan’ın dikkatli davranarak ilgili hükmü okuması gerekirdi. Sözleşme geçerlidir.

b) Ozan, hile hükümlerine başvurarak sözleşmeyi sona erdirebilir.

c) Sözleşme genel işlem şartları içerdiği ve karşı tarafla müzakere edilmediği için batıldır.

d) Genel işlem şartları içermekle birlikte sözleşme geçerlidir. Sadece ilgili hüküm yazılmamış sayılır.

e) Ozan saikte hataya düşmüştür. Hata hükümlerine başvurarak sözleşmeyi sona erdirebilir.

**S. 6)** Beşinci soruda Malik Bey’in kiraya verecek sadece bir dairesi olsaydı ve Ozan da o daireyi kiralamış olsaydı cevabınız nasıl olurdu?

a) Ozan’ın yerine ortalama bir üçüncü kişinin davranışları esas alındığında, bu kişinin sözleşmeyi dikkatlice okuyarak uygun düşmeyen hükümlere itiraz edeceğini kabul etmek gerekir. Ozan bunu yapmadığı için sözleşme geçerlidir.

b) Hileye dayanarak sözleşmeyi sonlandırmak yine en doğru çözüm olurdu.

c) Ortada tek bir sözleşme olsa bile bunu Malik Bey tek başına hazırladığı için yine genel işlem şartlarına dayanmak mümkündür.

d) İlgili hükmün kişilik haklarına aykırı olması sebebiyle batıl olduğunu öne sürmek en doğrusudur. Sözleşmenin geri kalan hükümleri geçerlidir.

e) Saikte hataya dayanarak sözleşmeyi sonlandırmak yine en doğru çözüm olurdu.

**S. 7)** Fikret ile Mehmet, belediyeye ait bir yeri kiralayarak çay bahçesi olarak işletmek isterler. Ancak Fikret’in kötü bir itibarı olduğu için belediyenin ilgili yeri kendilerine vermeyebileceğini düşünürler ve Fikret’in ortaklığını gizlerler. Mehmet, çay bahçesini belediyeden tek başına kiralayarak işletmeye başlamış; Fikret ise sadece kâr payı koymuştur. Aradan birkaç ay geçmesine rağmen Mehmet, Fikret’e herhangi bir kâr payı ödemez. Buna göre aşağıdakilerden hangisi **doğrudur**?

a) Fikret ve Mehmet arasındaki ilişkide mutlak muvazaa söz konusudur. Fikret, açacağı alacak davasında muvazaayı her türlü delille ispat eder.

b) Fikret ve Mehmet arasındaki ilişkide mutlak muvazaa söz konusudur. Fikret, açacağı alacak davasında muvazaayı sadece yazılı delille ispat edebilir.

c) Fikret ve Mehmet arasındaki ilişkide nispî muvazaa söz konusudur. Fikret, açacağı alacak davasında muvazaayı her türlü delille ispat eder.

d) Fikret ve Mehmet arasındaki ilişkide nispî muvazaa söz konusudur. Fikret, açacağı alacak davasında muvazaayı sadece yazılı delille ispat edebilir.

e) Olayda muvazaa yoktur, Fikret hile hükümlerine başvurabilir. Zira Mehmet, sanki Fikret’e kâr payı verecekmiş gibi davranarak onu kandırmıştır.

**S. 8)** Aşağıdaki eşleştirmelerden hangisi **yanlıştır**?

a) Ismarlanmamış bir şeyin gönderilmesi – icap

b) Sokakta bulunan yavru kedinin ücretsiz sahiplendirilmek üzere Sahibinden.com al-sat sitesine ilânının koyulması – icap

c) A’nın, B’yi telefonla arayarak hukuk kitaplarında güzel bir indirim yaparsa alabileceğini söylemesi – icaba davet

d) Mağazadaki gömleğin etiketine ~~149,99 TL~~ 99,99 TL yazılması – icap

e) Tupperware plastik kap satıcısının fiyat listesini apartmandaki posta kutularına atması – icap

**S. 9)** Ozan, kirada oturduğu apartman dairesini Malik Bey’den satın almak ister. Malik Bey ise on ay sonra kira sözleşmesi bitince daireyi kendisine satacağını, fiyat olarak da yaklaşık 95-100 bin TL’ye anlaşabileceklerini söyler. Ozan’ın güvence istemesi üzerine aralarında yazılı olarak bir önsözleşme hazırlayıp imzalarlar. Buna göre aşağıdakilerden hangisi **doğrudur**?

a) Bu geçerli bir önsözleşme olup, henüz satış gerçekleşmediği için tapuya şerh edilmesi gerekmez. Malik Bey, kira sözleşmesi bittikten sonra evi Ozan’a satmak zorundadır.

b) Bu önsözleşme geçerli değildir. Geçerli olabilmesi için resmî şekilde yapılması gerekirdi.

c) Bu bir önsözleşme değildir. Çünkü önsözleşmeler sadece edimlerin açıkça belirlenmiş olması halinde söz konusu olurlar.

d) Önsözleşmenin geçerli olup olmadığına bakılmaksızın, Malik Bey taşınmazı devretmezse Ozan aynen ifa isteyemez. Ancak bu yüzden uğradığı zararlar varsa bunların tazminini talep edebilir.

e) Burada bir önsözleşme yoktur, sadece edimlerin ifası ileriye bırakılmıştır.

**S. 10)** Aşağıdaki eşleştirmelerden hangisi **yanlıştır**?

a) Seçimlik borçlarda seçim – değiştirici yenilik doğuran hak

b) İşgal – kurucu yenilik doğuran hak

c) Geri alım – bozucu yenilik doğuran hak

d) İfadan vazgeçerek müspet zararın tazmini talebi – değiştirici yenilik doğuran hak

e) Kabul – değiştirici yenilik doğuran hak

**S. 11)** Lokanta işletmecisinin lavabolara giden merdivenleri aydınlatmaması sebebiyle bir müşterinin karanlıkta yuvarlanarak yaralanması hâlinde hangi yükümlülük ihlâl edilmiştir?

a) Asli edim yükümlülüğü b) Yan edim yükümlülüğü c) Koruma yükümlülüğü d) Yan yükümlülük e) Tali yükümlülük

**S. 12)** Alacaklının borçluya mehil vermesinin niteliği nedir?

a) Hukukî işlem b) Bilgilendirme c) Hukukî işlem benzeri fiil d) Aydınlatma yükümlülüğünün ifası e) Hiçbiri

**S. 13)** Temsil yetkisi olmayan bir mümessilin yaptığı hukukî işlem aşağıdaki müeyyidelerden hangisine tâbi olur?

a) Yokluk b) Butlan c) Eksiklik d) İptal e) Hiçbiri, hukukî işlem geçerlidir.

**S. 14)** Toptancılık yapan Salih, elinde kalan Finike portakallarını bozulmadan hızlıca satabilmek istemektedir. Ancak manavlık yapan Ali’ye telefon açmak yerine 15.03.2019’da bir mektup yazmış ve portakalların kilosunu beş liradan satabileceğini bildirmiştir. Mektup Ali’ye 01.04.2019’da ulaşmıştır. Ali de 02.04.2019’da bir mektup yazarak portakalların kilosu üç lira olacak şekilde anlaşırlarsa kabul edeceğini belirtmiş ve mektubu 05.04.2019’da postaya vermiştir. Mektup Salih’e 15.04.2019’da ulaşmıştır. Salih 16.04.2019’da son bir mektup yazarak Ali’nin teklifini kabul ettiğini bildirmiş ve mektubu 17.04.2019’da postaya vermiştir. Mektup Ali’ye 22.04.2019’da ulaşmıştır. Buna göre sözleşme hangi tarihte hüküm ve sonuç doğurmaya başlar?

a) 05.04.2019 b) 15.04.2019 c) 16.04.2019 d) 17.04.2019 e) 22.04.2019

**S. 15)** Volkan, kaybolan karısını bulana bin lira ödül vereceğini bildiren bir ilân vermiştir. Oldukça başarılı ve bir o kadar da hayırsever bir dedektif olan Şermin, ilânı gördükten sonra Volkan’ın karısını aramaya başlamış ve bu sırada yol vb. zorunlu masraflar yapmıştır. Bu sırada Volkan başka bir kadınla tanışmış ve ödülü vermekten caymıştır. Şermin’in masrafları bin beş yüz lira civarındadır. Buna göre aşağıdakilerden hangisi **doğrudur**?

a) Volkan’ın ödülü vermekten caymasında bir sakınca yoktur. Masraf yapıp yapmamak Şermin’in tasarrufunda olduğu için Volkan bundan sorumlu değildir.

b) Volkan ödülü vermekten cayarsa, talep edilmesi hâlinde Şermin’in bütün masraflarını ödemek zorundadır. Ancak Şermin’in beklenen sonucu hiçbir şekilde gerçekleştiremeyeceğini ispat ederse masrafları ödemekten kurtulur.

c) Volkan ödülü vermekten cayarsa, ödül miktarını aşmamak kaydıyla Şermin’in masraflarını ödemek zorundadır. Ancak Şermin’in beklenen sonucu hiçbir şekilde gerçekleştiremeyeceğini ispat ederse masrafları ödemekten kurtulur.

d) Volkan ödülü vermekten cayarsa, Şermin’in beklenen sonucu hiçbir şekilde gerçekleştiremeyeceğini ispat etse dahi ödülü aşmayan masrafları ödemek zorundadır.

e) Volkan ödülü vermekten cayarsa, Şermin’in beklenen sonucu hiçbir şekilde gerçekleştiremeyeceğini ispat etse dahi yapılan masrafların tamamını ödemek zorundadır.

**S. 16)** Aşağıdakilerden hangisi ikrahla ilgili **söylenemez**?

a) İrade beyanında bulunanın kendisine yönelik bir tehlike olabileceği gibi, yakınlarına yönelik bir tehlikenin varlığı da ikraha başvurmak yeterlidir.

b) Tehlikenin ağırlığı objektif şartlar değerlendirilerek belirlenir. Ortalama düzeydeki farazi bir üçüncü kişinin de aynı tepkileri vereceği anlaşılıyorsa ikrahtan söz etmek mümkündür.

c) Tehlikenin yakın olması gerekir. Cezaevine yeni giren bir mahkûmun kız arkadaşını telefonla araması ve kendisiyle hemen evlenmezse beş yıl sonra hapisten çıktığında onu öldüreceğini söyleyerek evlenmeye zorlaması halinde ikrahtan söz edilemez.

d) Alacaklının borçluyu ziyaret ederek, yüz bin lira borcunu hemen ödemezse o gün içinde iflâsını talep edeceğini söylemesi ikrah değildir.

e) Alacaklının borçluyu ziyaret ederek, kira bedelini üç katına çıkarmazlarsa sözleşmeyi feshedeceğini söylemesi ikraha örnek teşkil eder.

**S. 17)** Aşağıdakilerden hangisi gabinle ilgili söylenebilir?

a) Gabinden söz edebilmek için uygun illiyet bağının mevcut olması gerekir.

b) Bir hukukî işlemde gabinin varlığı halinde gabine maruz kalan taraf bir yıl içinde sözleşmeden dönme hakkını kullanabilir.

c) Gabin halinde kişinin iradesi ile beyanı birbirinden farklıdır.

d) Bir borçlunun borçlarını kapatabilmek için evini değerinin yarı fiyatına satılığa çıkarması ve işinin ehli bir emlakçının da bunu fırsat bilerek evi satın alması halinde gabinden söz edilmez. Zira burada sömürme kastı şartı oluşmamıştır.

e) Gabin sebebiyle sözleşmenin sona ermesi halinde taraflar edimlerini her hal ve şart altında iade etmek zorundadırlar. Edimler iade edilmedikçe gabine bağlanan netice gerçekleşmiş olmaz.

**S. 18)** Aşağıdakilerden hangisi tek taraflı hukukî işlemlerden **değildir**?

a) Fesih b) İhraz c) Bağışlama d) Takas e) Vakıf kurma

**S. 19)** Bir hakkı kesin olarak devreden, içeriğini değiştiren, sınırlandıran ya da ortadan kaldıran işlemlere ne denir?

a) Kazandırıcı işlemler b) Taahhüt işlemleri c) Tasarruf işlemleri d) Sebebe bağlı (illî) işlemler e) İfa işlemleri

**S. 20)** Aşağıdakilerden hangisi borçlar hukukunun aslî kaynaklarından **değildir**?

a) Kanun hükmünde kararnameler b) Yönetmelikler c) Karayolları Trafik Kanunu d) Yargı kararları e) Türk Medeni Kanunu

**S. 21)** Aşağıdakilerden hangisi **doğrudur**?

a) Ahlaki ödevlerden doğan eksik borçlar teminat altına alınabilir, cezaî şarta bağlanabilir ve takas edilebilirler.

b) Eksik borcun borçlu tarafından ödenmesi halinde bunun dava veya icra yoluyla geri alınması mümkündür.

c) Eksik borçlar ölü doğdukları için eksik unsur tamamlansa dahi tam borç haline dönüşmezler.

d) Karı – koca arasındaki borçlar eksik borçtur.

e) Geçerli olarak doğmuş bir borç zamanaşımına uğrasa dahi eksik borç hâline gelmez. Eksik borcun baştan eksik doğmaları gerekir.

**S. 22)** “Culpa in contrahendo” nedir?

a) Ahde vefa ilkesi b) Sınırlı sayı ilkesi c) Sözleşme öncesi kusurlu davranıştan sorumluluk d) Sözleşme sonrası koruma yükümlülüğünün ihlâli e) Cins telef olmaz

**S. 23)** Aşağıdaki ifadelerden hangisi **doğrudur**?

a) Şekle bağlı olmayan bir hukukî işlemin kurulabilmesi için irade beyanın sarih ya da zımnî irade beyanı olması arasında fark yoktur.

b) "Sükût ikrardan gelir" kuralı gereğince, susmak, yapılan teklifi kabul etmek demektir.

c) Bir hukukî işlemin kurulabilmesi için gerekli olan irade beyanlarından biri eksikse, o işlem geçersizdir.

d) Bir hukukî işlemin kurulabilmesi için irade beyanın mutlaka belirli bir muhataba yöneltilmesi gerekir.

e) Şekle bağlı sözleşmelerde şekil bir kurucu unsur olarak karşımıza çıkar.

**S. 24)** Temsil için söylenenlerden hangisi **doğrudur**?

a) Doğrudan temsilde temsilcinin tam ehliyetli olması gerekmez. Mümeyyiz olması yeterlidir.

b) Temsil yetkisi hizmet ya da vekâlet gibi bir temel ilişkiye dayanarak verilmişse, temel ilişkinin geçersizliği, temsil ilişkisinin de geçersizliği sonucunu doğurur.

c) Birden fazla temsilcinin her birinin tek başına işlem yapma yetkisinin bulunduğu temsil türüne müşterek temsil denir.

d) Temsil edilen, temsil yetkisini geri alma hakkından önceden feragat edebilir.

e) Yetkisiz temsilcinin yaptığı işleme temsil olunan icazet vermezse bu işlem temsilciyi bağlar.

**S. 25)** Sözleşmenin kurulabilmesi için tarafların hangi unsurlar üzerinde anlaşmaları gerekir?

a) Sadece objektif esaslı unsurlar üzerinde anlaşmaları yeterlidir.

b) Objektif ve sübjektif esaslı noktalar üzerinde anlaşmaları gerekir.

c) Objektif ve sübjektif esaslı noktaların yanı sıra objektif yan noktalar üzerinde de anlaşmaları gerekir.

d) Objektif esaslı noktalar ile objektif yan noktalar üzerinde anlaşmaları gerekir.

e) Objektif ve sübjektif esaslı noktalar ile objektif ve sübjektif yan noktaların tamamı üzerinde anlaşmaları gerekir.

**S. 26)** İrade beyanlarıyla ilgili aşağıdakilerden hangisi **yanlıştır**?

a) Tarafların susmayı “evet” olarak kararlaştırmaları hâlinde muhatabın kendisine yöneltilen irade beyanı karşısında susması açık irade beyanı anlamına gelir.

b) Bir peynirciye düzenli olarak giderek hep aynı peynirden alan bir kimsenin, hiçbir şey söylemeden tezgâha para koyması zımnî irade beyanıdır.

c) Bir kimsenin ilk defa girdiği peynircide hiçbir şey söylemeden tezgâha para koyması zımnî irade beyanıdır.

d) Kahvehanede istenmediği halde masaya çay bırakan garsonun bu davranışına uygun bir sürede itiraz etmemek zımnî irade beyanıdır.

e) Kahvehanede uzaktaki garsonla göz göze gelince elini havaya kaldırıp işaret parmağını aşağı yönde halka şeklinde çevirerek çay istemek açık irade beyanıdır.

**S. 27)** Aşağıdakilerden hangisi ahde vefa ilkesini ifade etmek üzere kullanılır?

a) Numerus clausus

b) Culpa in contrahendo

c) Pacta sunt servanda

d) Clausula rebus sic stantibus

e) Damnum emergens

**S. 28)** Aşağıdakilerden hangisi nispîlik ilkesinin istisnalarından biri **değildir**?

a) Tam üçüncü kişi lehine sözleşme

b) Çok taraflı sözleşmeler

c) Kuvvetlendirilmiş şahsî haklar

d) Halefiyetin sözkonusu olduğu haller

e) Borcun üçüncü kişi tarafından ifası

**S. 29)** Aşağıdakilerden hangisi hukukî işlemin sebeplerinden biri **değildir**?

a) Alacak sebebi b) İfa sebebi c) Teminat sebebi d) Bağışlama sebebi e) İspat sebebi

**S. 30)** Kanunda düzenlenen sözleşme türlerinde yer almayan, tarafların öngördükleri unsur ve edimlerin özel bir bütünlük meydana getirecek şekilde bir araya geldiği sözleşmelere ne ad verilir?

a) Karma sözleşmeler b) Yapısı kendine özgü sözleşmeler c) Tipik sözleşmeler d) Bileşik sözleşmeler e) İsimsiz sözleşmeler

**METİN SORUSU:** Taahhüt işlemleri (borçlandırıcı işlemler) ile tasarruf işlemlerini aralarındaki farkları da belirterek açıklayınız. (15 puan)

**Başarılar Dilerim**

**Prof. Dr. Şahin AKINCI**

**Adınızı ve grubunuzu doğru kodlayıp kodlamadığınızı kontrol ediniz.**

**Metin sorusunu ayrı kâğıda cevaplandırınız. Soru kâğıdı sizde kalacaktır.**